



Willkommen zum Webinar

Offene Werkstatt machen – Modell: **HOBBYHIMMEL**

Einführung



Martin Langlinderer

Gründer - MitMacher - Nutzer - Mitglied

Einführung



Werkstatt (seit 10/2015)



HOBBYHIMMEL
DIE OFFENE WERKSTATT

Trägerverein (seit 10/2017)

WVOW

Verein
zur Verbreitung
Offener Werkstätten



Inhalt



Zielsetzung

Community

Konzept

Gesellschaftsform

Ausstattung

Räumlichkeiten

Finanzierung

Rechtliches

Projektpartner

Prozesse

MarKom

Team

Zukunft

Leg los!



Warum will ich eine Offene Werkstatt aufmachen



Zielsetzung



Warum will ich eine Offene Werkstatt aufmachen?

Geld verdienen

Hobby zum Beruf

Social Impact

StartUp/KMU Förderung

Treffpunkt

„firmeninterne“ Werkstatt

Chef/ Rektor/ Bürgermeister/... wollen eine

RessourcenEffizienz und Nachhaltigkeit



RessourcenEffizienz und Nachhaltigkeit

Teilen

- Werkzeug
- Raum
- Wissen
- Zeit

Reparieren

- Möbel
- Geräte
- Textilien
- Re-/Upcyclen

selberMachen

- lernen
- ausprobieren
- gemeinsam
- Handarbeit

Community



Alleine wird es schwer

-> **Gleichgesinnte finden**

- braucht Zeit und Ausdauer
- viel über das Projekt sprechen
- es gibt endlos Gelegenheiten
- selber offen sein (Ideen & Personen)



Unsere Vernetzung vor und nach Projektstart

RepairCafés

StartUp Szene

Sharing Community

Lastenrad/Fahrradszene

Nachhaltigkeits/Fairtrade Initiativen

Gemeinwohloökonomie

...

Community



Unsere Vernetzung vor und kurz nach Projektstart



Konzept



offen	↔	geschlossen
vereinsintern	↔	täglich für alle
Spezialthemen	↔	breites Angebot
günstig	↔	teuer
freizügig	↔	geregelt
selbsttragend	↔	gefördert
30qm	↔	300qm
dies für das/pauschal	↔	pay per use

Konzept



offen	↔	geschlossen
vereinsintern	↔	täglich für alle
Spezialthemen	↔	breites Angebot
günstig	↔	teuer
freizügig	↔	geregelt
selbsttragend	↔	gefördert
30qm	↔	300qm
dies für das/pauschal	↔	pay per use

Konzept



weitere Besonderheiten

350 Tage im Jahr / 7 Tage die Woche / 45h/Woche

Theke mit Ansprechpartner

günstig: ab 2€ - 3€ / Stunde (Pay-per-Use)

viele Bereiche, breite Ausstattung

100% eigenfinanzierter Betrieb (Spenden on top)

100% ehrenamtlicher Regelbetrieb (außer Kurse)

Gesellschaftsform



die Qual der Wahl

- tendenziell jede möglich
- Zielsetzung?
- Gewinnorientierung?
- Wer soll später entscheiden?
- Gründungskapital nötig/vorhanden?
- Folgekosten, €-Risiko, Haftung, ... ???

Gesellschaftsform



unsere Wahl

10/2015 Start als Einzelunternehmen

08/2017 Auswahlverfahren

10/2017 Gründung eines gemeinnützigen Verein

01/2018 Eintragung des Vereins + Übergabe/Verkauf

Gründe:

bekannteste Form, gesellschaftliche anerkannt,
„einfacher“ zu verwalten, günstiger im Unterhalt,
förderfähig, einfacher MITZUMACHEN

Ausstattung



was soll in welcher Qualität angeboten werden?

- wieviel Budget ist vorhanden?
- was kann ich wo für umme bekommen?
- was brauch ich unbedingt für den Start?
- höhere Nutzungsfrequenz -> höhere Qualität
- wer kennt sich mit was aus (gebraucht Kauf)

Ausstattung



unsere Wahl

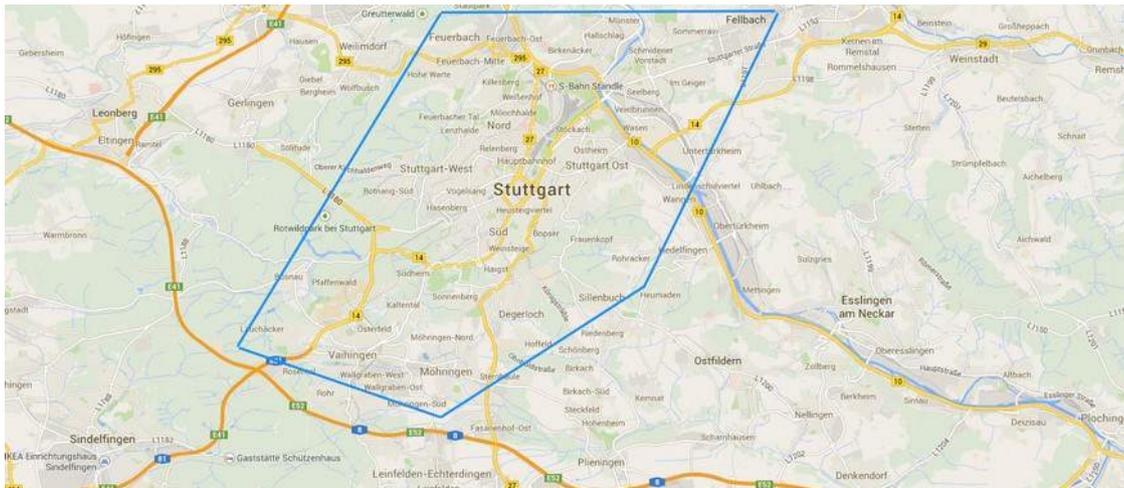
- (fast) alles annehmen was angeboten wird!
auch wenn es manchmal dumm läuft.
- sammeln für andere
- früh anfangen, damit man schnell loslegen kann
- starte breit, verbessere was genutzt wird

Räumlichkeit



eigene Anforderungen abklären

Lage, Lärm, Größe, Traglast,
ÖPNV, Vermieter, Raumhöhe,
Öffnungszeiten, ... und Preis



Quelle: maps.google.de

HOBBYHIMMEL - HALLENCHECK

Datum	Halle
Adresse	Ansprechpartner
Email:	Mobil:
TOP 10 Checkkriterien	
Lärmgrenze (24h Betrieb)	
Nähe zu Wohnhäusern	
U-Bahn (5min zu Fuß)	
Nähe Baumarkt (10min Fahrrad)	
Parkplatzangebot	
Strom (Drehstrom/Gesamtleistung)	
Bodentraglast	
Rolltor, Zugänge	
Brandschutz (Schallschutz)	
Prüfung Gewerbeamt / Bauamt	

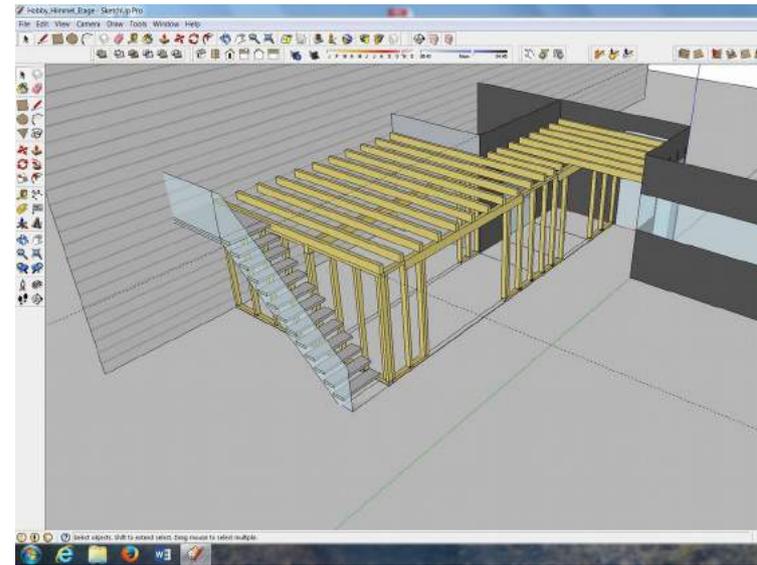
	fix	flex	ms	lwr	lunw
Laufende Kosten					
Mietkosten pro m2		■		x	
Unterhaltskosten - Strom	■				x
Unterhaltskosten - Heizung				x	
Unterhaltskosten - Hausmeister					x
Unterhaltskosten - Verwalter					x
Unterhaltskosten - Versicherung					x
Unterhaltskosten - Müll					x
Unterhaltskosten - Gesamtpro m2	■			x	
Anschaffungskosten					
Maklerprovision		■		x	
Umbauten	■			x	



Räumlichkeit



Räumlichkeit





wo kommt das Geld her, wo fließt es hin?

- Anfangsinvestitionen
 - Immobilie: Makler, Kaution, Bauamt, Umbau, ...
 - Ausstattung: Maschinen, Werkzeuge, Material
- laufender Betrieb
 - Einnahmen: Mitglieder, Nutzung, Spenden,...
 - Ausgaben: Miete, Nebenkosten, Ersatzteile,...



Anfangsinvestitionen

- Kaution ca. 3.500€
- Zwischenwände ca. 10.000€
- Elektrik ca. 5.000€
- Sicherheitswand ca. 500€
- Maschinen, Werkbänke
- Elektrogeräte
- Verbrauchsmaterial
- Miete während Umbauzeit und danach (3M)
- uvm.



Startfinanzierung

- Eigenmittel
- öffentliche Anschubförderung
- Dauerleihgaben
- Spenden
- Staffelmiete
- Crowdfunding
- Auflösungen

ca. 50k€ Eigenmittel zzgl. ca. 20k€ private Darlehen



Ausgabenblöcke laufend

- Miete: ca. 1.900€/m
- Mietnebenkosten: ca. 900€/m
- Versicherungen: HPV: 100€/a InvV: 720€/a (@200k€)
- Reparaturen
- Anschaffungen
- Verbrauchsmaterial
- Weitere Umbauten

monatliche Kosten von ca. 5.000€ - 7.000€

1,5 Jahre bis Einnahmen > Ausgaben



Einnahmequellen laufend

- Nutzungsgebühren
- Einweisungen
- Mitgliedsbeiträge
- Kursanteile (20%)
- Materialverkauf
- Untermiete
- Lagergebühr
- Spenden (Maschinen, Material, Geld,...)
- B2B Geschäfte (Teamevents, Aufträge,...)
- ...



Rechtliches



Haftung

Haftungsausschluß

AGB

Versicherungen

Betriebshaftpflicht

Inventar

Maschinenversicherung

DSGVO

(Berufsgenossenschaft)

Projektpartner



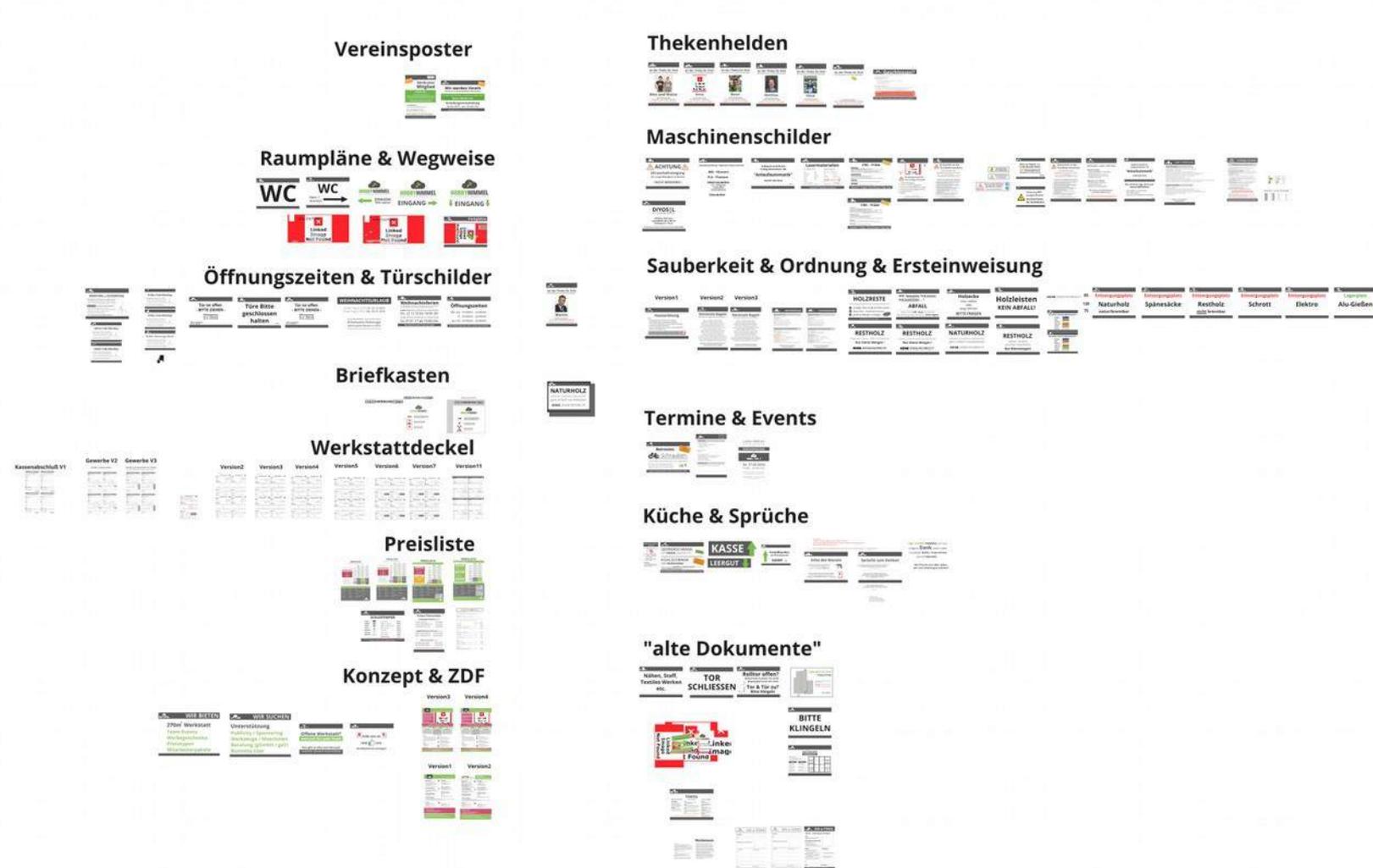
Prozesse



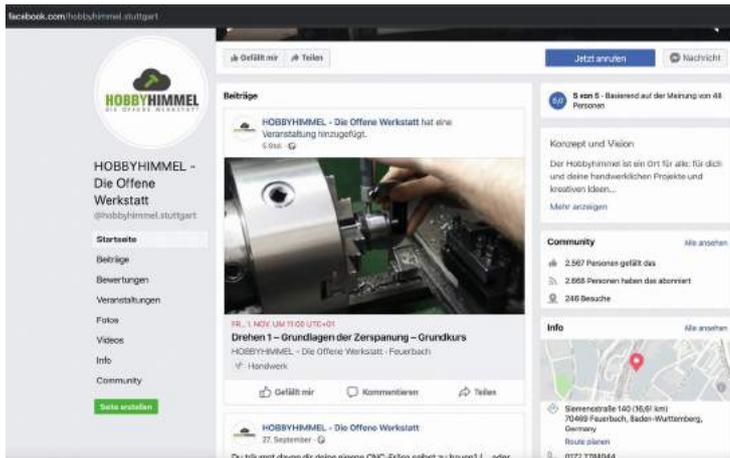
- Anmeldung
- Rundgang (jeder macht es anders)
- Buchhaltung (Einbahnprozess, Ausgaben=Konto)
- Gutschein
- Interne Kommunikation
- Kalenderplanung
- Zutrittskontrolle (Versicherung)
- IT mit Mailadressen, zentraler Eingang



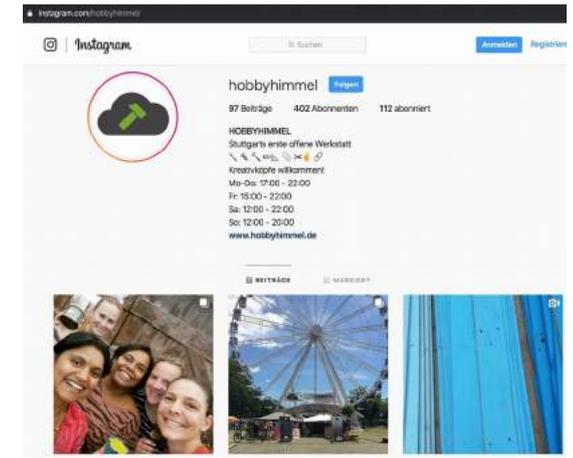
Dokumente – eine Auswahl



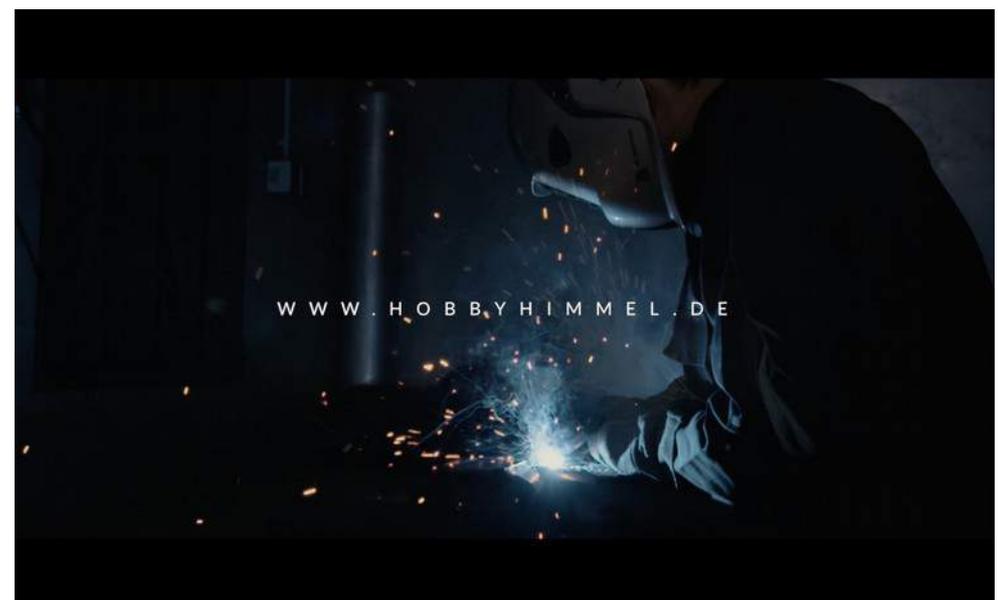
MarKom



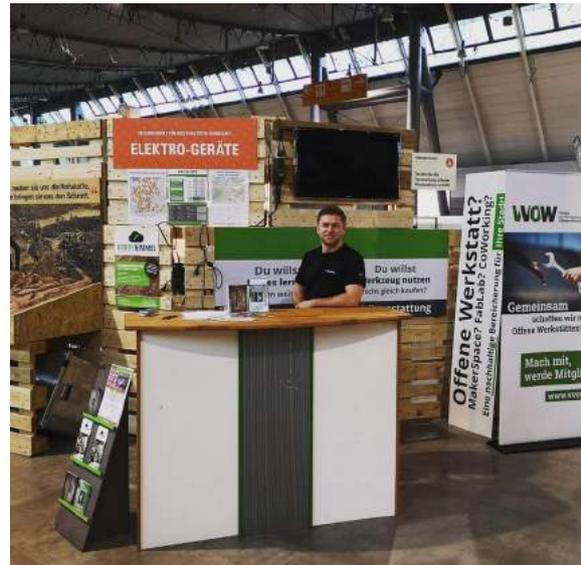
Quelle: facebook



Quelle: instagram



MarKom



Team



- es gibt VIEL zu tun, IMMER -> viele Schultern
- Leute für Idee einer OW begeistern
- schnell das grobe klären und einfach anfangen
- nicht an Details aufhängen: 1. raspeln, 2. schleifen



Team



die **Wichtigsten**, die den Laden am Laufen halten

- > als 40 Ehrenamtliche Mitmacher
- > 3.000 registrierte Personen
- > 4.000 Nutzungseinträge/Jahr
- > 12 Nutzer/Tag im Ø
- > 200 Kurse

Bild zeigt nur einen Teil des Teams



Team



Mitmacher zahlen gleich wie alle anderen auch

Vorteile für Mitmacher

- kostenfreie Mietbox
- Werkstatt/Maschinennutzung während Dienst
- Maschinenverleih nach Hause
- Karmapunkte zum Abwinken :)

Zukunft



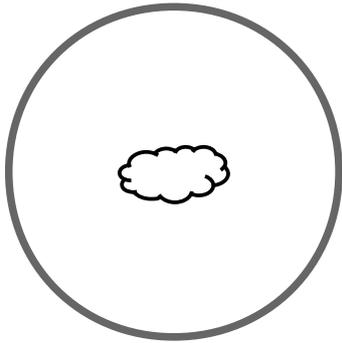
Verbreitung

- in jeder Stadt soll es OWs geben!
(analog zu Schwimmbädern, Jugendhäusern, Fitnessstudios, Jugendfarmen, Bibliotheken)
- gerne Beratung bei uns vor Ort
- regionale OW-Betreiber zu Veranstaltungen einladen

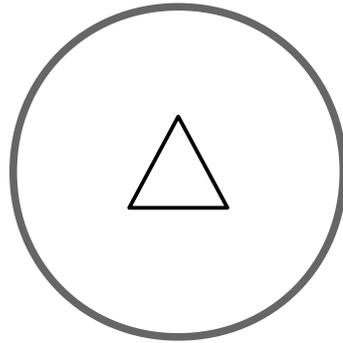
Projekt KLARschiff

- Dokumentation kommt
- Videos kommen

Zukunft



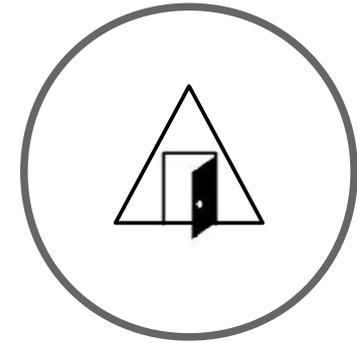
Idee



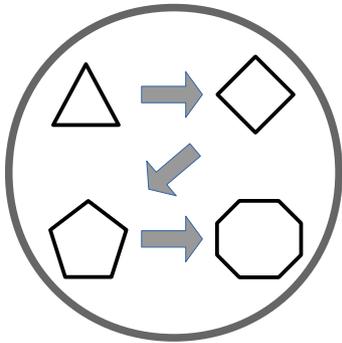
Konzept



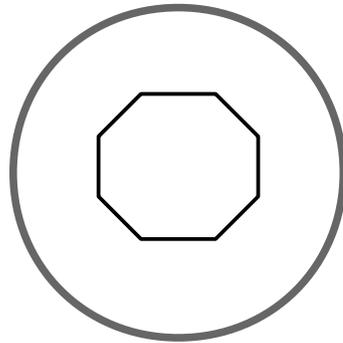
Unterstützer



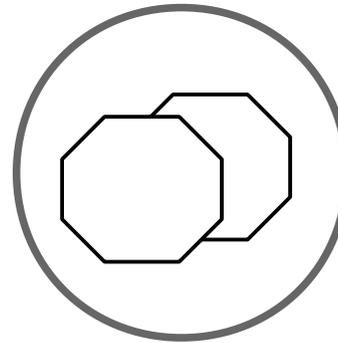
Startschuß



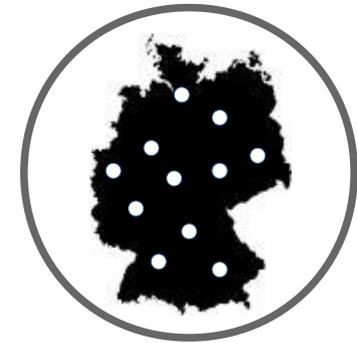
Schleifen



Wachsen



Roll-Out

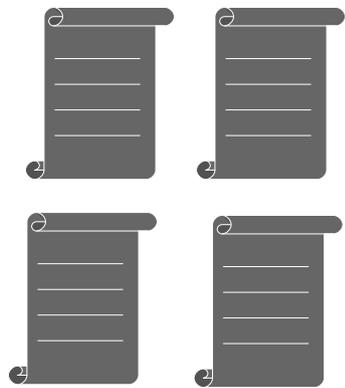


KVP



... the world is waiting...

Zukunft



Dokumente



Prozesse



Werkzeuge



KnowHow

Legt los!



- sucht und laßt Euch finden!
- Verbundsseite, socialmedia, Webseiten
- Kontakte sammeln: bspw. Newsletterfunktion
- Flyer entwerfen (digital, print)
- „MiniMesseStand“ auf Veranstaltungen
- Infoabende veranstalten





Weiterführende Dateien

Als Teil unseres Projektes „KLARschiff“ werden unsere Dokumente und Unterlagen die nächsten Monate erweitert, umgebaut und bekommen eine eigene Webpräsenz.

KLARschiff ist ein durch die Postcode-Lotterie gefördertes Projekt mit dem Ziel mehr Ordnung und Sauberkeit in Offenen Werkstätten zu erzeugen, sowie zur Dokumentation des Betriebsmodell „HOBBYHIMMEL“.

<https://cloud.hobbyhimmel.de/index.php/s/ZiUSKbnVX4ohb4f>

Passwort: Hh123456

Werkstatt: www.hobbyhimmel.de

Trägerverein: www.vvow.de

3D-Rundgang durch den HOBBYHIMMEL: https://hobbyhimmel.de/Panorama_2017/