

**Stiftung trias lädt ein zur Bodentagung am 30.-31.03.17 in die Rohrmeisterei, Schwerte.**



Bodenverbrauch, Nutzungskonkurrenz und Spekulation mit Grund und Boden werden immer stärker und schädigen bekannter Weise massiv Natur und Gesellschaft. Das gesteckte Ziel der Bundesregierung von 69 Hektar pro Tag Bodenverbrauch auf 30 Hektar pro Tag bis zum Jahr 2020 ist ein Anfang.

***Es bedarf wirksamer Strategien, die den Bodenverbrauch insgesamt senken***

Nicht nur die bürgergetragene Stiftung trias schlägt neue Umgangsweisen mit Grund und Boden vor. Anknüpfend an den Immobilienkonvent der Montag Stiftung Urbane Räume fordern wir das Vorkaufsrecht für Kommunen zu stärken, Boden nur noch mit zukunftsweisenden Konzepten zu vergeben, den Bodenerwerb für gemeinwohlorientierte Investitionen zu

fördern und zivilgesellschaftliche Bodenfonds einzurichten.

***Mit Ihnen zusammen wollen wir Antworten finden auf die Frage nach zivilgesellschaftlichen Bodenfonds***

Diese Maßnahmen sollen den Zugriff auf Grund und Boden für Projekte der ökosozialen Transformation stärken.

***Mehr Boden für Projekte der ökosozialen Transformation***

Wenn Boden einer gemeinwohlorientierten Zivilgesellschaft zu Verfügung steht, sollte sie diesen in zielgerichteten Fonds bündeln. Wir wollen gemeinsam mit Ihnen herausfinden, wie Bodenfonds – je nach Ausrichtung, Verortung und Akteuren – konstruiert sein müssen, wie Erträge fruchtbar gemacht werden für neue Projekte und wie diese dauerhaft abgesichert werden können.

***Boden richtig regulieren***

Leitfrage ist: Wie kommen wir von der Erkenntnis zum Handeln, zu neuen Formen und Instrumenten, auch zu Forderungen an Politik und Gesellschaft? Und wie gehen wir erste Schritte auf neuen Wegen?

***Mit der Schwerter Bodentagung stößt die Stiftung trias einen Dialog zwischen Fachleuten, Politik und Querdenkern an***



Gemeinnützige Stiftung  
für Boden, Ökologie  
und Wohnen

Am Donnerstag wollen wir in drei Workshops thematisch unterschiedliche Bodenfonds, deren Lösungsansätze und Hürden kennen lernen. Dabei wollen wir uns auf „knappe Märkte“, „müde Märkte“ und die Landwirtschaft konzentrieren und insbesondere nach „Hebeln“ suchen, die einerseits den Zugriff auf Grund und Boden für Projekte ermöglichen, andererseits nach dauerhaften und klugen Konstruktionen, die Governance und den Fluss von Erträgen regeln. Am Freitag wollen wir aus den gewonnenen Erkenntnissen in sechs Workshops Forderungen und Lösungen entwickeln. Sie sind herzlich eingeladen für einige der sechs Workshops schon im Vorfeld eigene Vorschläge zu machen. Haben Sie eine eigene Idee für einen Fonds, die Sie diskutieren wollen? Haben Sie eine Frage, die es Ihnen wert erscheint, mit engagierten Köpfen zu diskutieren? Dann melden Sie sich gerne unter [david.matthee@stiftung-trias.de](mailto:david.matthee@stiftung-trias.de).

Unsere fleißigen DokumentatorInnen werden im Laufe des Freitags den Grundstein für eine Schwerter Erklärung legen. Frauke Burgdorff wird uns durch die zwei spannenden Tage leiten.

## Programm

### Donnerstag, 30. März

12:00 **Anreise und Empfang**

13:00 **Begrüßung**

Gesamtmoderation Frauke Burgdorff (Burgdorff Stadt, Agentur für kooperative Stadtentwicklung) und Veranstalter Rolf Novy-Huy, (Geschäftsführer Stiftung trias)

13:15 **Grußwort**

Michael von der Mühlen (Staatssekretär im Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen)

13:30 **Einführungsvortrag**

Dr. Fabian Thiel (Frankfurt University of Applied Sciences)

14:00 **Podiumsgespräch**

Dr. Titus Bahner (Kulturland eG), Jaqueline Lohde (Erste Bürgermeisterin Metzingen), Michael von der Mühlen, Christa Müller (geschäftsführende Gesellschafterin Stiftungsgemeinschaft anstiftung & ertomis), Rolf Novy-Huy

Moderation Frauke Burgdorff

14:45 **Kaffeepause**

15:15 **Vorstellung der Workshops**

Frauke Burgdorff

15:30 **Workshop 1 Landwirtschaftliche Bodenfonds**

Dr. Titus Bahner, Dr. Christa Müller, Moderation Rolf Novy-Huy

**Workshop 2 Bodenfonds an müden Märkten**

Dr. Uwe Ferber (PROJEKTGRUPPE STADT + ENTWICKLUNG), Dr. Marta Doehler-Behzadi (Geschäftsführerin der Internationalen Bauausstellung (IBA) Thüringen GmbH), Moderation Birgit Schmidt (Wohn-Bund-Beratung Dessau)

**Workshop 3 Bodenfonds an knappen Märkten**

Jaqueline Lohde, Klaus Hubmann (Geschäftsführer und Stiftungsrat Stiftung Habitat), Moderation Jörn Luft (Montag Stiftung Urbane Räume)

17:30 **Vorstellung der Ergebnisse**

18:00 **Abendessen und gemeinsamer Ausklang**

19:00 **Transfer Haus Villigst**



Gemeinnützige Stiftung  
für Boden, Ökologie  
und Wohnen

### Freitag, 31. März

8:30 **Transfer Haus Villigst**

9:00 **Zusammenfassung des Vortags und Einführung**

Rolf Novy-Huy, Tobias Bäcker (Rohrmeisterei Schwerte)

9:30 **Workshops 1-6**

ModeratorInnen Frauke Burgdorff, David Matthée (Stiftung trias), Christian Darr (Stiftung trias), Birgit Schmidt, Jörn Luft, Andrej Schindler (Stiftung trias)

11:00 **Kaffeepause mit Imbiss**

11:30 **Präsentation der Ergebnisse**

12:30 **Ausblick**

Rolf Novy-Huy

14:30 **Ende und Abreise, Lunchpaket**

